



**Министерство
имущественных
и земельных отношений
Нижегородской области**

Кремль, корп. 2, г. Нижний Новгород, 603082
тел. 411-82-16, факс 411-83-27
e-mail: official@invest.kreml.nnov.ru
20.07.2020 Сл-326-370070/20

Главам администраций
муниципальных
районов/городских округов
Нижегородской области

(по списку)

№ _____
на № _____ от _____

**О размещении промежуточных
отчетных документов**

В рамках проведения в 2020 году государственной кадастровой оценки объектов недвижимости – зданий, помещений, единых недвижимых комплексов, машино-мест, предприятий как имущественных комплексов, расположенных на территории Нижегородской области, на основании распоряжения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство) от 05.03.2019 № 326-11-43479/19 министерство в соответствии с требованиями ч.4 п.14. ст.14 Федерального закона от 03.06.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирует о получении от Росреестра уведомления о соответствии требованиям законодательства, подготовленных ГБУ НО «Кадастровая оценка» промежуточных отчетных документов по определению кадастровой стоимости.

Промежуточные отчетные документы по оцениваемым объектам недвижимости размещены в Фонде данных государственной кадастровой оценки и на сайте ГБУ НО «Кадастровая оценка».

Обращаем внимание, что в течение пятидесяти дней к промежуточным отчетным документам могут быть представлены замечания любыми заинтересованными лицами.

Порядок и форма представления замечаний указана в извещении о размещении промежуточных отчетных документов об определении кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Направляем Вам указанное извещение для его размещения на информационных щитах органа местного самоуправления.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Министр

Тимошук Наталия Анатольевна, 435-5588

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 03CC0BVC0D83004AA542ABD60077334499
Исдан: Баринов Сергей Анатольевич
Действителен: с 10.06.2020 до 10.06.2021

С.А.Баринов

ИЗВЕЩЕНИЕ

о размещении промежуточных отчетных документов об определении кадастровой стоимости объектов недвижимости – зданий, помещений, единых недвижимых комплексов, машино-мест, предприятий как имущественных комплексов, расположенных на территории Нижегородской области, а также о порядке и сроках предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам

В соответствии с пунктом 14 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в рамках проведения государственной кадастровой оценки на территории Нижегородской области на основании распоряжения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство) от 05.03.2019 № 326-11-43479/19 министерство информирует о размещении промежуточных отчетных документов об определении кадастровой стоимости объектов недвижимости – зданий, помещений, единых недвижимых комплексов, машино-мест, предприятий как имущественных комплексов, расположенных на территории Нижегородской области, в Фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO).

Промежуточные отчетные документы также размещены на официальном сайте ГБУ НО «Кадастровая оценка» - <https://gbunoko.ru> (раздел **Отчетные материалы/Промежуточные отчетные документы**).

ГБУ НО «Кадастровая оценка» принимает замечания к промежуточным отчетным документам.

Замечания представляются в течение **пятидесяти дней** со дня их размещения в Фонде данных государственной кадастровой оценки.

Последний день приема замечаний к промежуточным отчетным документам об определении кадастровой стоимости зданий, помещений, единых недвижимых комплексов, машино-мест, предприятий как имущественных комплексов - **25 августа 2020 года**.

Замечания к промежуточным отчетным документам могут быть представлены любыми заинтересованными лицами.

Замечания можно направить почтовым отправлением, подать лично в ГБУ НО «Кадастровая оценка» по адресу: 603006, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д.151А, а также направить в электронном виде на официальный адрес электронной почты info@gbunoko.ru.

Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать:

- фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) для физического лица, полное наименование - для юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечания к промежуточным отчетным документам;
- кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого предоставляется замечание;

- указание на номера страниц промежуточных отчетных документов и (при наличии) приложения, к которым имеются замечания (по желанию).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.